

イケアの家具で
ナチュラルに
コーディネート。



家族も、暮らしも、環境も、ナチュラルに。



ご来場プレゼント! (ご新規の方)



お電話またはHPからご予約の上、
ご来場いただいたお客さまが
対象となります。

イオンモールそば、
ファミリーに人気の福間エリアに、
モデルハウス完成!

4/19 SAT. MODEL HOUSE OPEN

アルシティオプレミアム 福間南



外断熱、長期優良住宅による耐震等級3・断熱性能HEAT20G1クラス認定取得



DINING KITCHEN
ダイニングキッチン

明るく、機能的に。家事動線にも配慮しました。
システムキッチンがタカラスタANDARD製です。



WORK SPACE
ワークスペース

リビング横にちょっとしたワークスペースを配しました。
PC作業も思い立ったらすぐにできて便利です。

produce by

株式会社 アルシスホーム
ALSYS HOME CO., LTD.

お問い合わせ・ご予約は

0120-37-8094

受付時間/10:00 ~ 18:00 [水曜定休]

ご予約は
こちら



ホームページは
こちら



この場所で、このゆとり。ぜひ、モデルハウスでご体感ください。

MODEL HOUSE PLAN

アルシティオプレミアム 福間南
3LDK+ワークスペース

(プランの特長)

木目調サイディングなど
シンプルで温かみのある玄関まわり。

パントリー、キッチン、サイドダイニングが
一直線で機能的。

2階の廊下とつながる吹き抜けで
家族が身近に。



アルシティオガーデン
イオンモール福津まで徒歩 **2分!**
ファミリー世代に人気のエリア
建築条件付分譲地
全3区画
土地価格 **2,090万円**
(B・C号地)

広い前面道路・公園が目の前の開放的な立地。
前面道路は約6mと駐車しやすい、目前に公園も広がり、南側の開放感が溢れるロケーションの分譲地です。

※先着順受付につき成約済の場合はご了承ください。

強い!快適!幸せがずっと続く家。



長期優良住宅

アルシティオプレミアムは、長く住み続けるための性能を備えています。

長く住むための
構造や設備がある

一定面積以上の
住戸面積がある

居住環境などへの
配慮がある

自然災害への
安心感がある

定期点検や補修の
計画性がある

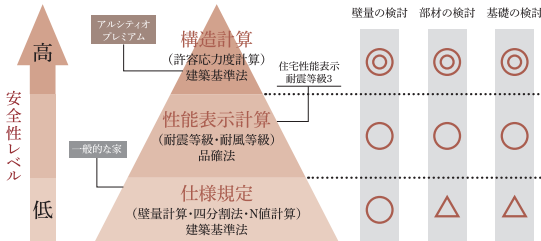
高性能住宅 4つの快適

- 省エネで家計に優しい
- 夏は涼しく冬は暖かい
- 健康な暮らしができる
- 防音効果が高い

耐震

安全性が最も高い 許容応力度計算を実施

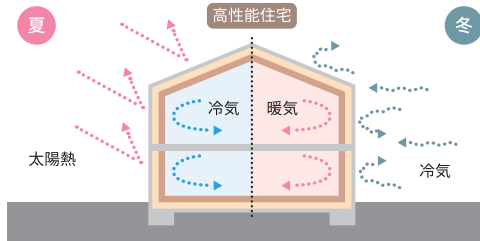
同じ「耐震等級3」であっても計算方法で大きく耐震性能が変わります。



外断熱

外断熱工法による 高気密・高断熱住宅

外張り断熱は、魔法瓶のように断熱材で家全体をすっぽりと包み込みます。家の中の温度差が小さくなり、家全体を快適に保ちながら省エネを実現する高性能住宅です。



キッチン
タカラスタンダード システムキッチン **OFELIA** オフェリア

- フラット対面スリムプラン ●食器洗い乾燥機
- 浄水器付きハンドシャワー水栓
- ワイドなステンレスシンク ●IHヒーター など

ユニットバス

- 高断熱浴槽&浴室 ●選べる浴槽形状
- 断熱フタ ●浴室暖房乾燥機
- ホーロークリーン浴室パネル など

洗面化粧台 トイレ

- ワイドLED3面鏡
- シングルレバー式シャワー水栓 など
- セルフクリーニング
- トルネード洗浄 など

玄関ドア 床材

- 断熱に優れたK2仕様
- ファミロック など
- 抗菌 ●ワックス不要
- 耐汚れ ●耐車イス
- 耐擦りキズ など

produce by 株式会社 **アルシスホーム** ALCITIO HOME CO., LTD. モデルハウスのご予約はこちらへ

宅建業許可番号/福岡県知事免許(13)第005534号
建設業許可番号/福岡県知事(特-3)第5043号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前3丁目14番10号
TEL.092-473-6151(代)/FAX.092-473-6152

お問い合わせ 0120-37-8094
ご予約は 受付時間/10:00 ~ 18:00 [水曜定休]

●広告有効期限/令和7年8月31日